

NERVI - VIA S.ILARIO

Il mare, ogni giorno



Maggiori informazioni all'interno o sul nostro sito immobiliaredelguasta.it

VIA DI S.ILARIO

APPARTAMENTI IN COSTRUZIONE VISTA MARE, VARIE METRATURE
e VILLETTA CON PISCINA



APPARTAMENTI VISTA MARE
CON TERRAZZI, GIARDINI E BOX
e VILLETTA CON PISCINA
classe energetica A+




RIF. 195  123  3  2
BOGLIASCO - Via Mazzini



€ 490.000



Mq. 150 bilivello con ampio ingresso, soggiorno con camino, cucina, 3 camere, doppi servizi, lavanderia, 1 poggiolo, AMPIO GIARDINO

RIF. 142 - 181  70  2  1
BOGLIASCO - Via Armanna



€ 450.000 cad.



In Villa Bifamiliare mq 70 cad.: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, TERRAZZO, GIARDINO, VISTA MARE

RIF.197  160  2  3
SORI - Sussisa



€ 259.000



Casa indipendente bilivello mq. 160 con TERRAZZO PANORAMICO, GIARDINO, TERRENO con rustico

RIF.190  141  3  3
CAMOGLI | passeggiata a mare



€ 990.000



ESCLUSIVO ATTICO ARREDATO mq. 141: ingresso, salone, sala da pranzo, cucina, 3 camere, triservizi, locale sottotetto, TERRAZZO PANORAMICO + BOX



RIF.108  78  1  2

SANT'ILARIO | Via Penco



€ 320.000



Mq. 78 ingresso affacciato sul soggiorno, cucina, 1 camera, doppi servizi, ripostiglio,
POSTO AUTO, VISTA MARE, IN CONTESTO PRIVATO

RIF.210  97  2  1

QUARTO | Viale Quartara



€ 395.000



Mq 97 ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio,
BALCONE, BOX e cantina

RIF.117  97  3  1

BORGORATTI - Via Cadighiara



€ 85.000



Mq. 97 ingresso affacciato sul soggiorno, cucina, 3 camere, bagno

RIF. 186  81  1  1
ALBARO | Via Trento - Nuda Proprieta'



€ 229.000



Mq. 81 ingresso, ampio soggiorno, cucinotto con BALCONE, 1 camera (volendo 2° camera), bagno, ripostiglio (*usufruttuarie 87 e 85 anni*)

RIF.155  115  2  1
CENTRO | Ad. Via Gropallo - Nuda Proprieta'

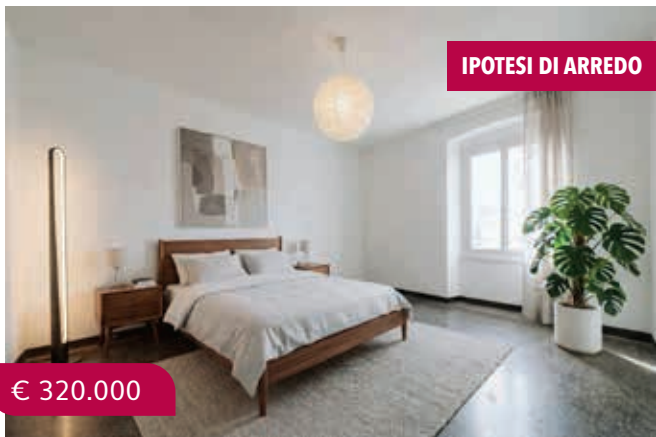


€ 385.000



ATTICO Mq. 115: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, TERRAZZO AL PIANO, (*usufruttuaria 89 anni*)

RIF.184  120  3  1
FOCE | Via Cipro



€ 320.000



Mq. 120 ingresso, soggiorno, cucina, 4 camere, bagno e cantina

RIF.177  99  2  1
FOCE | Via Casaregis



€ 299.000



Mq. 99 ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, lavanderia, 1 POGGIOLO

CASTELLETTO

VIA PIAGGIO

IL PRESTIGIO E L'ELEGANZA



In villa Liberty, prestigioso appartamento trilivello, mq. 485 divisibile. TERRAZZI, GIARDINO, BOX. Lussuose rifiniture d'epoca



RIF.139  240  4  2

CARIGNANO | Corso Mentana



€ 950.000



ULTRARIFINITI mq. 240 ampio ingresso, salone triplo con cucina a vista, 4 camere, doppi servizi, ripostiglio, lavanderia, POGGIOLO

RIF.198  170  4  2

CARIGNANO | Via Vannucci



€ 390.000



PRESTIGIOSI mq. 170: ingresso, salone doppio, sala da pranzo, cucina, 4 camere, biservizi, tripoggioli, cantina

RIF.106  65  1  1

CENTRO STORICO | Vico Del Duca



€ 145.000

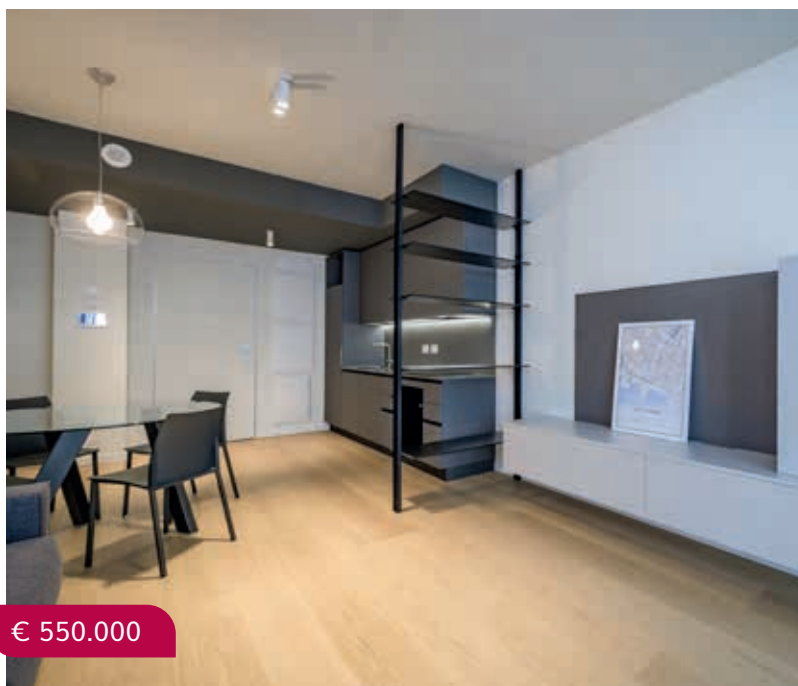
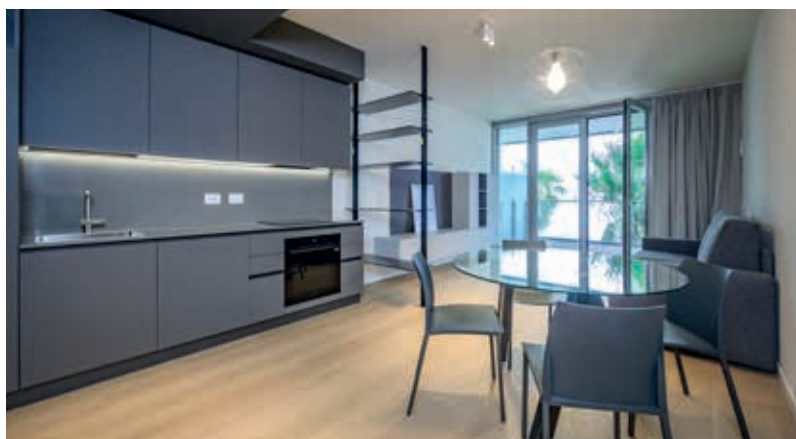
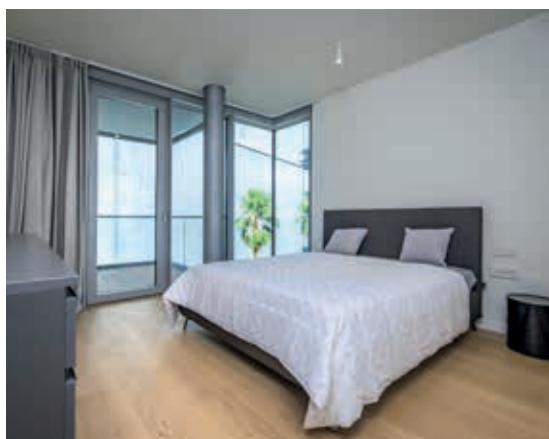


Mq. 65 AMMOBILIATI ingresso, soggiorno, cucina, 1 camera matrimoniale, un bagno

WATERFRONT

DI LEVANTE

ARREDATI MQ.64 CON TERRAZZO E POSTO AUTO



€ 550.000

NUOVI e ARREDATI mq. 64: ingresso, soggiorno, angolo cottura, 1 camera, bagno, ripostiglio/lavanderia, TERRAZZO, POSTO AUTO

RIF.104 98 2 1

CASTELLETTO | Via Cabella



€ 230.000



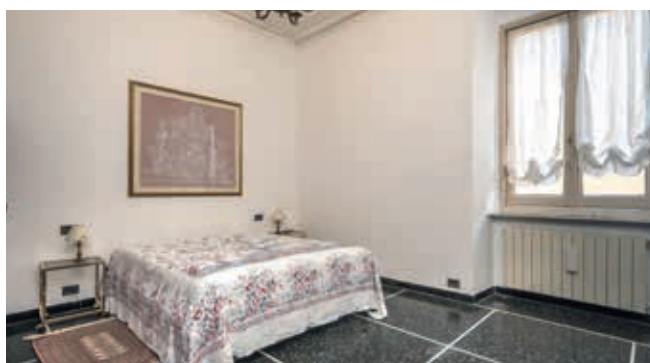
Mq. 98 ingresso, ampio soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, VISTA MARE

RIF.149 96 2 1

CASTELLETTO | Corso Firenze



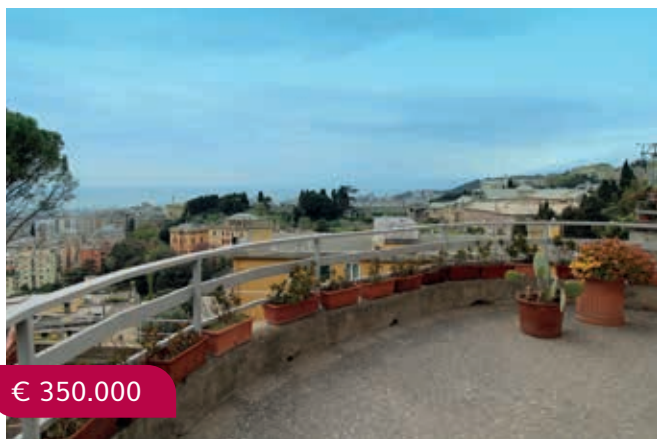
€ 230.000



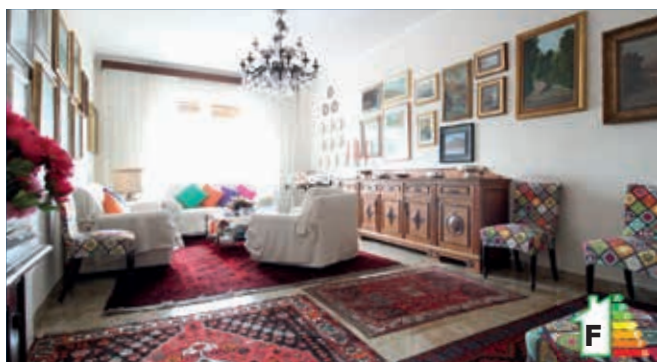
Mq. 96: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, balconata

RIF.111 110 2 1

CASTELLETTO | Via Domenico Chiodo



€ 350.000



PANORAMICI mq. 110: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, TERRAZZO, BOX, cantina

RIF.165 73 2 1

CASTELLETTO | San Barnaba



€ 110.000

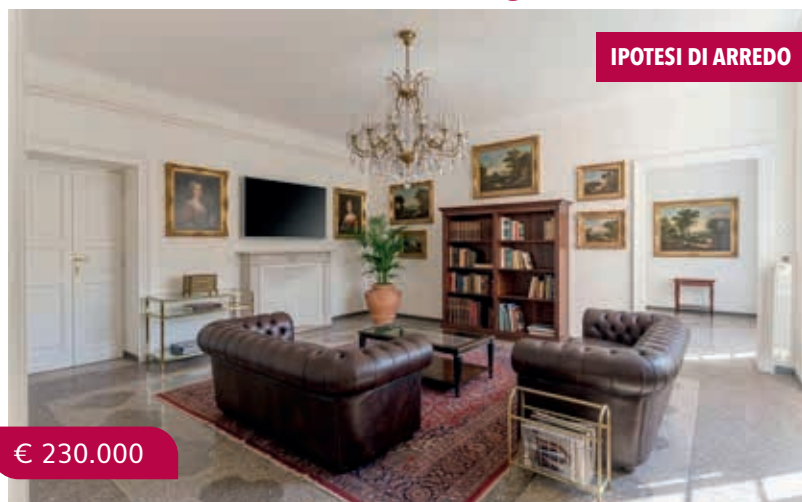


Mq. 73 ingresso affacciato sul soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, TERRAZZO condominiale, CANTINA, POSTI AUTO condominiali



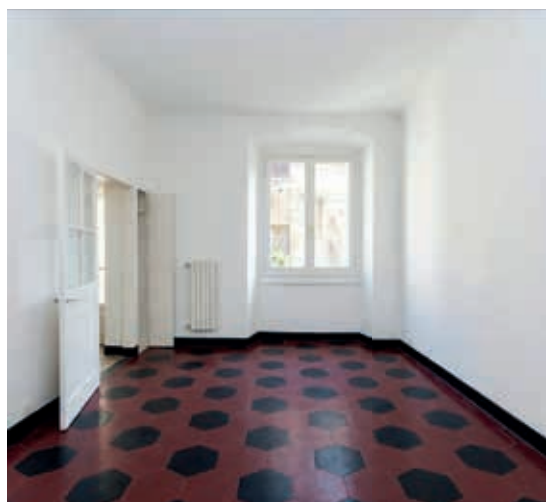
RIF.146 🏠162 🛏2 🏠1

PRINCIPE | Salita Di Santa Brigida



IPOTESI DI ARREDO

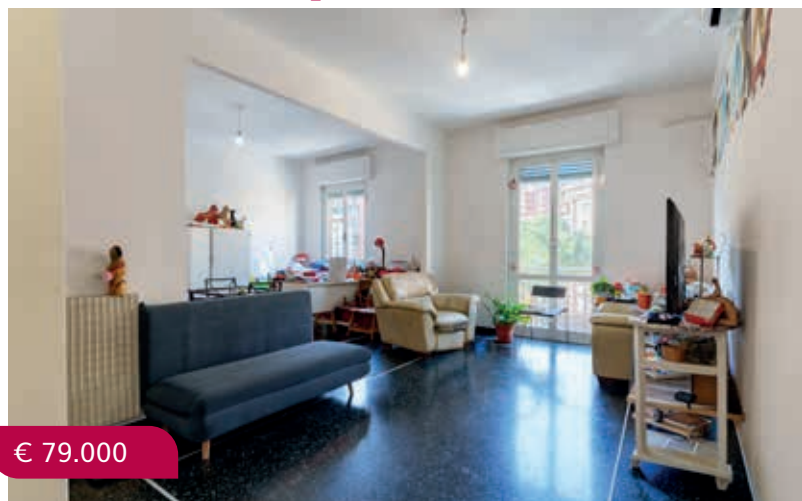
€ 230.000



Mq. 162 ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, studio, bagno, 2 ripostigli

RIF.103 🏠83 🛏2 🏠1

OREGINA | Via Napoli



€ 79.000



Mq. 83 ingresso, soggiorno (attualmente collegato alla camera), cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, 2 BALCONI

RIF.156 🏠70 🛏2 🏠1

OREGINA | Via Vesuvio



€ 95.000

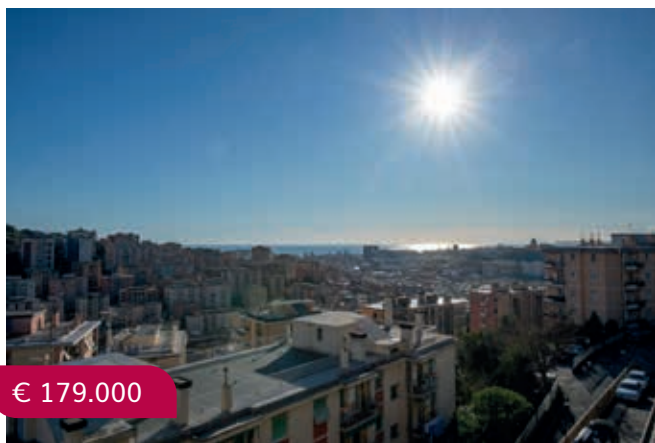


IPOTESI DI ARREDO

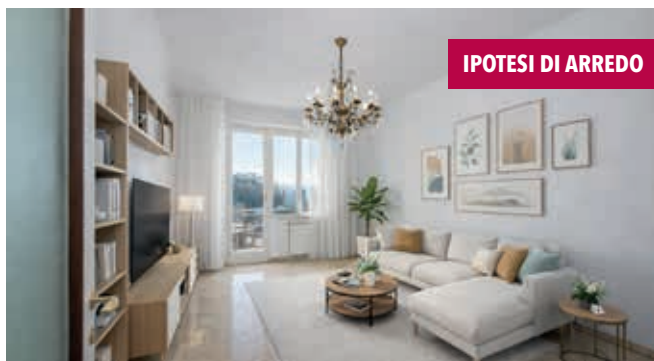
Mq. 70 ingresso alla genovese, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, terrazzo

RIF.116  95  2  1

MARASSI | Via Cesare Viazzi



€ 179.000



Mq. 95 ingresso, soggiorno, cucina con sala da pranzo (volendo 3° camera), 2 camere, bagno, ripostiglio

RIF.112  111  2  1

MARASSI | Adiacenze Via Montaldo



€ 128.000



Mq. 111: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, balconata

RIF.161  94  3  1

MARASSI | Via Giglioli



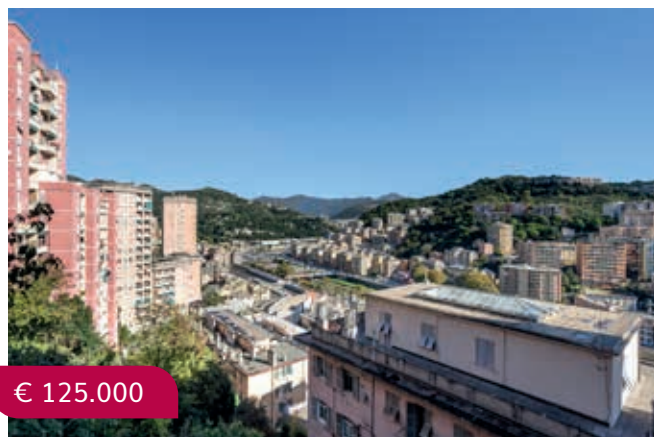
€ 87.000



Mq. 94: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, POGGIOLATA

RIF.209  56  1  1

MANIN | Via Burlando



€ 125.000



Mq. 56 ingresso, soggiorno, cucina, 1 camera, bagno, armadio a muro, BALCONE, BOX.

RIF. 101  70  2  1
CERTOSA | Via Pindemonte

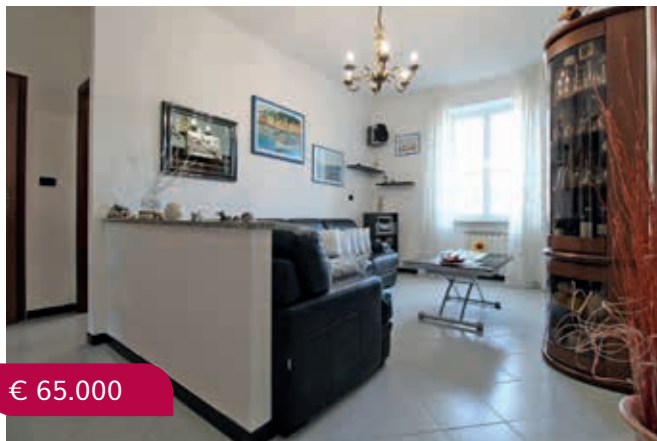


€ 70.000



Ingresso affacciato sul soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, BALCONE

RIF. 140  75  2  1
CERTOSA | Via Borsieri



€ 65.000



Mq. 75 ingresso affacciato sul soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, CANTINA

RIF.173  113  2  1
SESTRI PONENTE | Via Chiaravagna



€ 159.000

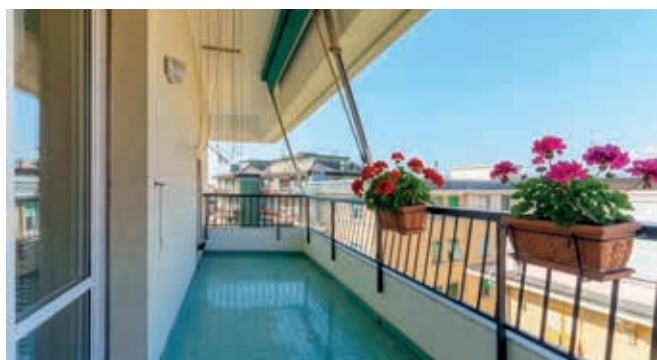


Mq. 113: ingresso, soggiorno, angolo cottura, 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone, GIARDINO su fasce, BOX, cantina

RIF.114  71  1  1
SESTRI PONENTE | Via Ravaschio



€ 99.000



Mq. 71 ingresso, soggiorno, cucina, 1 camera, bagno, ripostiglio, TERRAZZINO vivibile, cantina e POSTI AUTO condominiali.

RIF.115 🏠108 🛏️2 🚿2
SESTRI Ponente | Via Pian Di Forno



€ 195.000



Mq. 108 ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, doppi servizi, ripostiglio, 3 POGGIOLI ed area verde condominiale

RIF.110 🏠72 🛏️1 🚿1
PEGLI | Via Monti

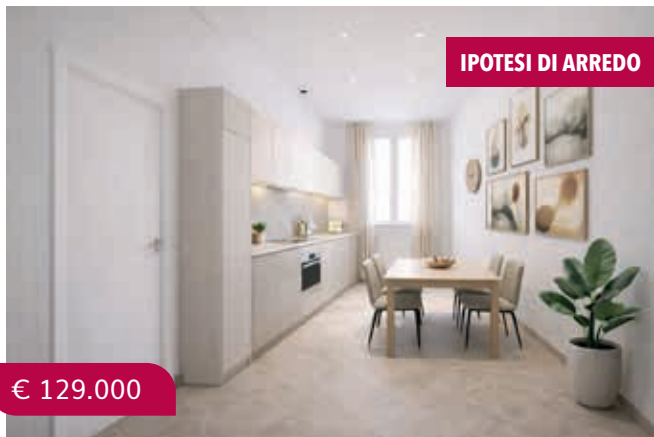


€ 150.000



Mq.72 ingresso, soggiorno con angolo cottura, 1 camera, bagno, ripostiglio, GIARDINO terrazzato, 2 POSTI AUTO

RIF.151 🏠69 🛏️2 🚿1
PEGLI | Via Parma



€ 129.000



Mq. 69 ingresso affacciato sul soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno e ripostiglio

RIF.219 🏠102 🛏️2 🚿1
PEGLI | Via Opisso



€ 180.000



Mq. 102 ingresso, soggiorno con cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio e GIARDINO

RIF. 212  252  6  2

MIGNANEGO | Villa Unifamiliare Mq. 252 Con Piscina



Villa tripiano ristrutturata con terrazzo,
GIARDINO piantumato (mq.1400),
PISCINA, cantina,
Posti auto in giardino

€ 430.000

RIF. 132  790  21  5

VOLTAGGIO | Palazzo Storico con Terrazzo Panoramico



PALAZZO STORICO trilivello mq. 790
con TERRAZZO PANORAMICO,
SOFFITTI AFFRESCATI,
IDEALE COME STRUTTURA
RICETTIVA

€ 460.000

RIF.174 🏠 250 🛏 3 🏠 2
MIGNANEGO - LOC. FUMERI



€ 330.000



VILLA bilivello mq. 250 con TERRAZZI,
GIARDINO, POSTIAUTO e BOX

RIF.105 🏠 238 🛏 5 🏠 2
PEDEMONTE - LOC. LIQUARA



€ 480.000



Villa bifamiliare mq. 238
divisa in 2 appartamenti
GIARDINO CARRABILE - BOX e RUSTICO

RIF.176 🏠 300 🛏 8 🏠 3
ROSSIGLIONE CENTRO



€ 55.000



In palazzina di fine '800 bifamiliare mq. 300 su
2 appartamenti indipendenti e comunicanti
con BOX e CANTINE

RIF.214 🏠 78 🛏 2 🏠 1
SANT'OLCESE



€ 58.000



RISTRUTTURATI mq. 78: ingresso, soggiorno,
cucina, 2 camere, 1 studio, bagno

Non ti promettiamo tutto
**Ti garantiamo
il meglio**



L'ECCELLENZA È DI CASA

DG

DEL GUASTA
STUDIO IMMOBILIARE DAL 1970