

CASTELLETTO

L'ELEGANZA SI FA SPAZIO

VIA ACCINELLI - ULTRARIFINITI MQ.239

RIF.106



Maggiori informazioni all'interno o sul nostro sito immobiliaredelguasta.it



DG DEL GUASTA
STUDIO IMMOBILIARE DAL 1970

Le migliori proposte del mese

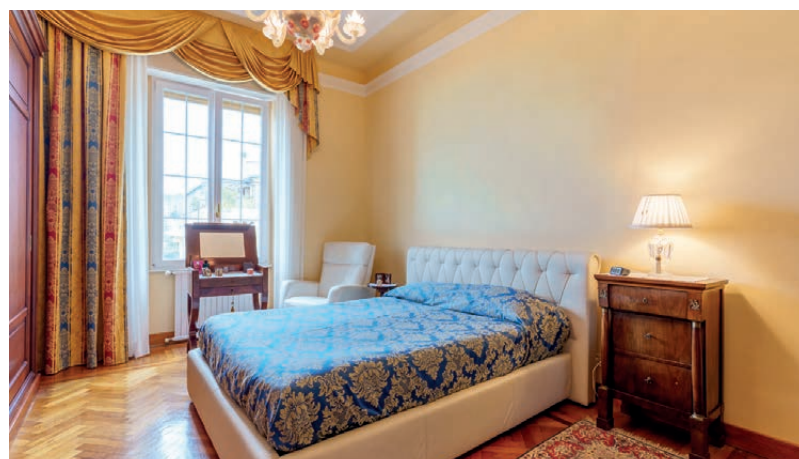
CASTELLETTO

VIA ACCINELLI

ULTRARIFINITI MQ. 239 - CAT. A/2



€ 650.000



mq. 239 ingresso, salone triplo, cucina, 5 camere, doppi servizi, lavanderia, spogliatoio, 3 POGGIOLI, cantina, POSTI AUTO volendo BOX

RIF.103 134 3 2

CASTELLETTO | C.so Firenze



mq. 134 ingresso, salone doppio, cucina, 3 camere, doppi servizi, 2 BALCONI, cantina

RIF.178 50 1 1

CENTRO | Carmine



mq. 50 ingresso affacciato sul soggiorno, cucinino, 1 camera matrimoniale, bagno e TERRAZZO, cantina

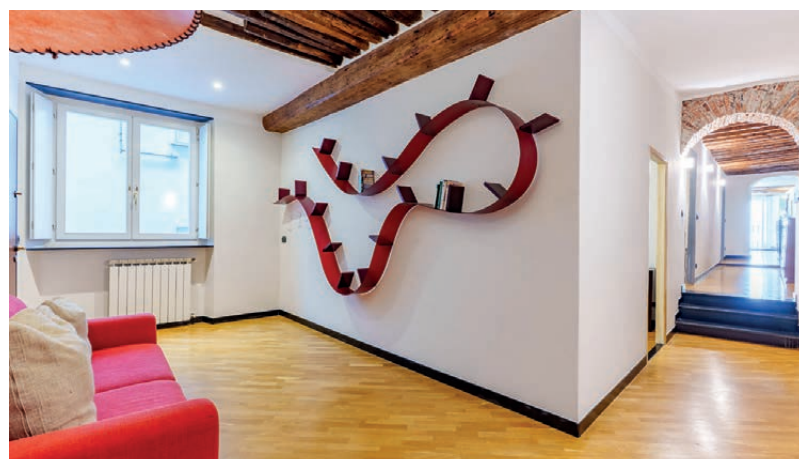
CENTRO STORICO

VIA SAN BERNARDO

RISTRUTTURATI MQ. 180



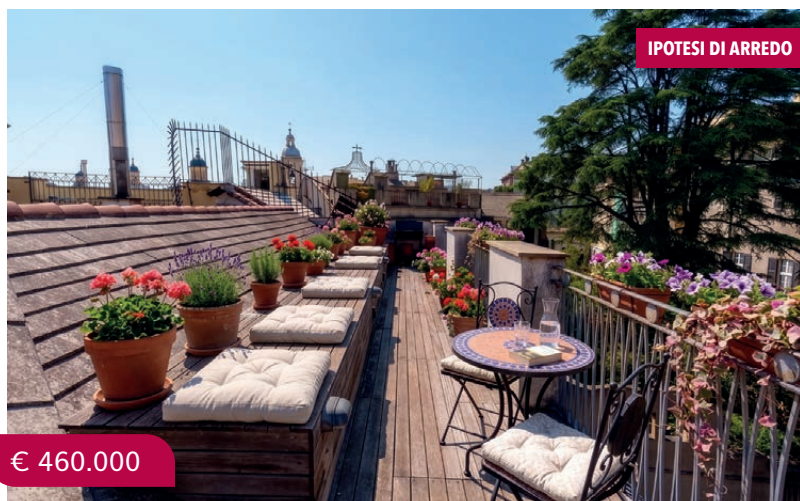
€ 390.000



mq. 180 ingresso, soggiorno,
cucina, 3 camere, doppi servizi,
ripostiglio, cantina

RIF.141  123  3  2

CENTRO STORICO | Piazza del Ferro



mq. 123 bilivello con ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, doppi servizi, cabina armadi e TERRAZZO mq.10

RIF.146  162  2  1

PRINCIPE | Salita Di Santa Brigida



mq. 162 ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, studio, bagno, 2 ripostigli, cantina

RIF.104  51  1  1

CENTRO | Via Innocenzo Frugoni



mq. 51 ingresso, soggiorno, cucina, 1 camera, bagno, RISTRUTTURATI CHIAVI IN MANO

RIF.144 🏠 202 🛏 5 🚿 2

CENTRO | Via XX Settembre



€ 540.000

mq. 202 ingresso, soggiorno,
cucina, 5 camere, doppi servizi,
ripostiglio, lavanderia,
1 POGGIOLATA

RIF.139 🏠 240 🛏 4 🚿 2

CARIGNANO | C.so Mentana



€ 870.000

ULTRARIFINITI mq. 240 ampio
ingresso, salone triplo con cucina
a vista, 4 camere, doppi servizi,
ripostiglio, lavanderia, POGGIOLO

RIF.203  60  1  1

CARIGNANO | Corso Aurelio Saffi



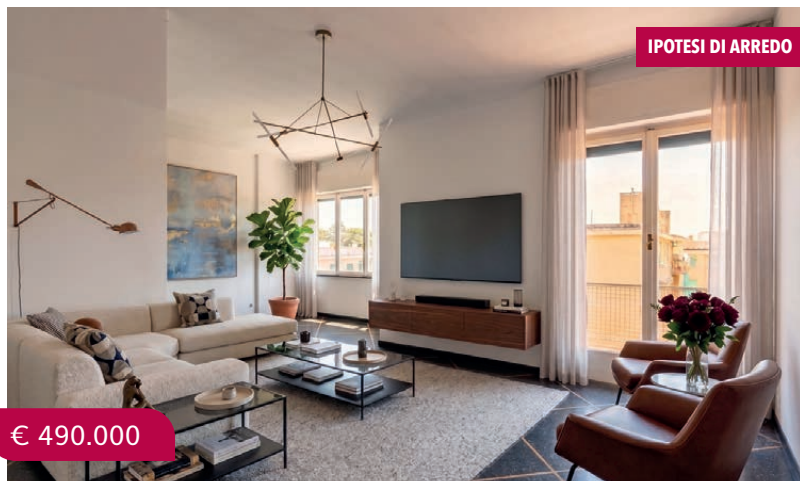
€ 260.000



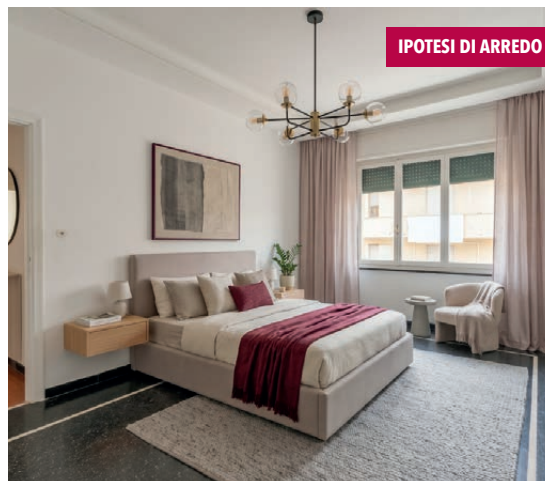
mq.60 ingresso affacciato sul soggiorno con angolo cottura, 1 camera, bagno, lavanderia, panoramico FRONTE MARE

RIF.120  171  4  2

ALBARO | Via Eduardo Traverso



€ 490.000



mq.171 ingresso, salone doppio, cucina, 4 camere, doppi servizi, ripostiglio, 3 POGGIOLATE, POSTO AUTO

RIF.216  143  2  1

ALBARO | Via Monte Zovetto



€ 290.000



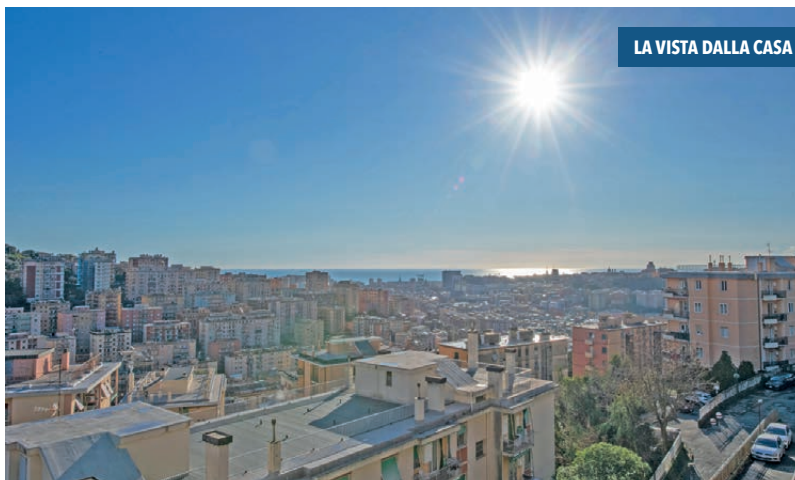
mq.143 ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, un bagno, parte di sopra soppalcata con 2 camere, TERRAZZO mq.60

RIF.116  95  2  1

MARASSI | Via C. Viazzi



IPOTESI DI ARREDO



LA VISTA DALLA CASA



IPOTESI DI ARREDO

€ 159.000

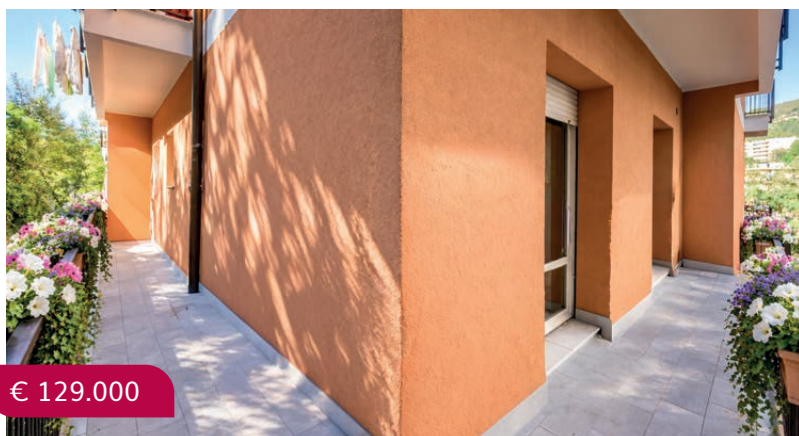
mq. 95 ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo (volendo 3° camera), 2 camere, bagno, ripostiglio, POSTO AUTO, cantina

RIF.168  83  2  1

MOLASSANA | Via Isola Del Vescovo



IPOTESI DI ARREDO



€ 129.000

mq. 83 ingresso, soggiorno con BALCONATA, cucina ampia abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio

**CASTELLETTO
VIA DOMENICO CHIDO**

Capita una volta nella vita.

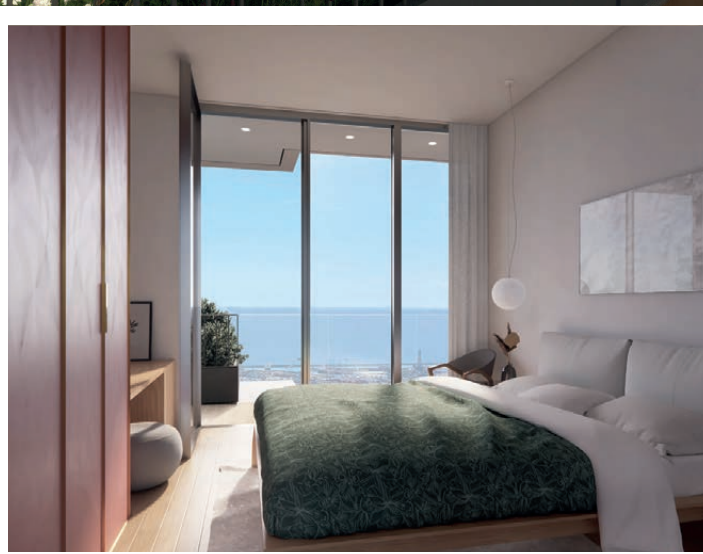


Residenze
ALTAVISTA
VICINI AL VERDE, VICINI AL CENTRO

Appartamenti per un'alta qualità della vita.

32 appartamenti distribuiti in 5 palazzine moderne e 1 villa, studiate per garantire privacy, luminosità e quando qualità della vita eccezionale. Tutti gli appartamenti sono progettati per offrire massimo **confort e funzionalità**, con finiture di pregio, materiale ecologici e sostenibili, riscaldamento a pavimento, soluzione domotiche e impianti fotovoltaici.

Ogni appartamento ha un proprio **parcheggio privato** ed è presente una zona garage al piano interrato, con accesso sicuro e riservato.





Visita l'appartamento
campione



RESIDENZE ALTAVISTA.
VISTA GOLFO
DA OGNI APPARTAMENTO
E GIARDINI PENSILI.
A POCHI MINUTI DAL CENTRO.

32 appartamenti nuovi in 5 palazzine
e 1 villa, con posti auto privati.
Tra Castelletto e Righi, in via Domenico Chiodo 47.

Scopri di più



È un'iniziativa di:

SAIA
Real Estate dal 1923

Commercializzata da:

DG DEL GUASTA
STUDIO IMMOBILIARE DAL 1970

 **010 589256**

residenzealtavista.it

RIF.130 100 3 1

BORGORATTI | Via Borgoratti



€ 198.000

mq. 100 ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, 2 armadi a muro, CON BALCONATA PANORAMICISSIMI

RIF.136 145 2 1

BORGORATTI | Via Monaco Simone



€ 305.000

mq.145 2 piani: ingresso, salone doppio, cucina, camera, bagno, ripostiglio; ingresso indipendente, open space, bagno; 2 POGGIOLATE, POSTO AUTO, cantina

NERVI

VIA CAPOLUNGO

RESIDENCE EDEN



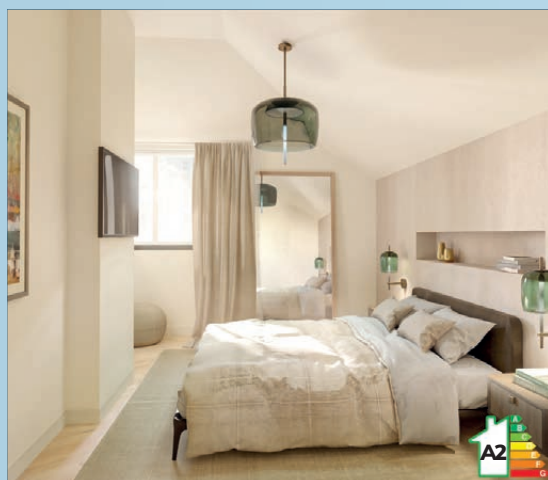
€ 395.000



mq.63 ingresso affacciato sul soggiorno con angolo cottura, zona pranzo, bagno, soppalco con camera, cabina armadio. PARCO, PISCINA, posto auto

NERVI-SANT'ILARIO | Villa Azzurra

APPARTAMENTI IN COSTRUZIONE VISTA MARE, VARIE METRATURE
e VILLETTA CON PISCINA



APPARTAMENTI VISTA MARE
CON TERRAZZI, GIARDINI E BOX
e VILLETTA CON PISCINA
classe energetica A2

RIF.142 - 181  70  2  1

BOGLIASCO | 2 Appartamenti Panoramici mq 70 cad. con Giardino e Terrazzo



€ 390.000 cad.

Villa Bifamiliare su 2 livelli:
soggiorno d'ingresso con cucina,
2 camere, bagno, solaio e cantina.
GRANDE GIARDINO, TERRAZZO,
VISTA ULTRAPANORAMICA
sul MARE

RIF.197  160  2  2

SORI | Sussisa



€ 259.000

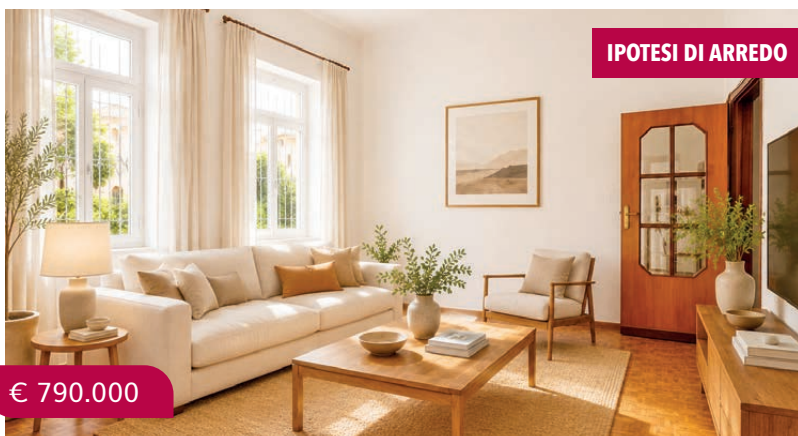
Casa indipendente bilivello mq. 160
con TERRAZZO PANORAMICO,
GIARDINO, TERRENO con rustico

RIF.175 337 10 2

PEGLI | Viale Modugno Villa Affacciata sul Mare



LA VISTA DALLA CASA



IPOTESI DI ARREDO

€ 790.000

mq.337 Villa tripiano DIVISIBILE
con ingressi, saloni, 3 cucine,
10 camere, 2 bagni, TERRAZZO
PANORAMICO MARE CITTA',
POSTI AUTO

RIF.163 139 3 1

PEGLI | Villetta Indipendente Bilivello



€ 390.000

mq.139 ingresso con veranda,
soggiorno con camino, cucina con
ripostiglio, lavanderia, 3 camere,
1 bagno

RIF.143  360  3  3

ISOLA DEL CANTONE



€ 395.000

mq.360 villa bifamiliare con
terrazzo, ampio GIARDINO,
PISCINA, BOX doppio, posti auto

RIF.212  252  6  2

MIGNANEGO | Loc. Fumeri



€ 430.000

Villa tripiano mq. 252 ristrutturata
con terrazzo, GIARDINO
pantumato (mq.1400), PISCINA,
cantina, Posti auto in giardino

RIF.101  205  2  2

LEIVI



€ 595.000

VILLA mq. 205 immersa nel verde con TERRAZZO, GIARDINO mq. 800 con diversi posti auto esterni e BOX

RIF.209  81  2  2

FRAMURA | CONTESTO "CASE ROSSE"



€ 390.000

mq.81 ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, doppi servizi, completamente ARREDATO, BALCONE FRONTE MARE



TIGLIETO / VILLA BIFAMILIARE

La vita merita più spazio



Due appartamenti comunicanti ma indipendenti
196 mq - Giardino di circa 600 mq - 2 terrazzi loggiati - Box 20 mq

DG DEL GUASTA
STUDIO IMMOBILIARE DAL 1970

IN VENDITA / RIF.108
€ 169.000

VISITE E INFORMAZIONI

010.589.256

immobiliaredelguasta.it

agenzia@immobiliaredelguasta.it

Genova - Via XX Settembre 12/5
Via XXV Aprile, 24r